



COMUNE DI NOVI VELIA
PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE
N° 23 del 16.09.2015

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).- APPROVAZIONE ALIQUOTE E
DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER
L'ANNO 2015.-

L'anno duemilaquindici addi sedici del mese di settembre alle ore 18.40 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, a seguito di invito diramato del Sindaco, partecipato ai sigg. consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione stra/ordinaria ed in seduta pubblica di I convocazione. All'appello risultano:

RICCHIUTI MARIA	SINDACO	Presente
GUZZO GIOVANNI	CONSIGLIERE	Presente
MATTEO RICCHIUTI	CONSIGLIERE	Presente
ROMANELLI VALERIA	CONSIGLIERE	Presente
GUIDA PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
TORTORELLA ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
RICCHIUTI ANIELLO	CONSIGLIERE	Presente
DI POLITO CHIARINA	CONSIGLIERE	Presente
DE VITA ADRIANO	CONSIGLIERE	Presente
SPERANZA GIUSEPPINA	CONSIGLIERE	Assente
GUIDA MICHELE	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 10

Totale assenti 1

- Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA MARIA CITARELLA
il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente AVV. MARIA RICCHIUTI nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del settore interessato (art. 49, c.1, del T.U. n. 267/2000);
- il responsabile del settore (artt. 49, c.2, e 97, c.4.b, del T.U. n. 267/2000)
per quanto concerne la regolarità tecnica;



COMUNE DI NOVI VELIA

PROVINCIA DI SALERNO

P.I. 02894940655 – C.F. 84001350655



Piazza 19 Agosto 1977, n. 1/3 – 84060 Novi Velia (SA)



Tel. 0974/65031 – Fax 0974/65078



ragioneria@comune.novivelia.sa.it – ragionovi@asmepec.it

UFFICIO DEL SINDACO

OGGETTO: Imposta Unica Comunale (IUC).- Approvazione aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2015.-

IL SINDACO

VISTA e RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 11/08/2015 con la quale ha proposto al Consiglio Comunale:

- la conferma per l'anno 2015 delle aliquote e delle detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) vigenti nel 2014, come approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 29/09/2014;
- la conferma per l'anno 2015 dei valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, per zone omogenee, ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) vigenti nel 2014, come approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 29/09/2014;

DATO ATTO che tale proposta è stata adottata dalla Giunta Comunale ai soli fini della formazione del progetto di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;

CONSIDERATO che, per effetto delle disposizioni di cui all'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388 e successive modifiche e integrazioni e all'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007), il termine per variare le aliquote e le tariffe dei tributi locali è scaduto in data 30 luglio 2015;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23;

VISTO il D.L. 06 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214;

VISTA la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014);

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 29/09/2014;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI in merito alla presente proposta di deliberazione i prescritti pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili delle Aree interessate, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- 1) la premessa, che qui si intende integralmente trascritta e confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- 2) di recepire, facendola propria, la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 11/08/2015, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale, per le motivazioni in essa contenute e qui riproposte;

- 3) di dare atto, conseguentemente, che le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) sono confermate per l'anno 2015 nella misure di seguito indicate:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ordinaria o di base	0,76%
Aliquota per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	0,76%
Aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze <i>(solo per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9)</i>	0,40%
Detrazione per l'abitazione principale e per le relative pertinenze	€ 200,00

- 4) di dare atto, conseguentemente, che i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, per zone omogenee, ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) sono confermati per l'anno 2015 nella misure di seguito riportate:

Tipologia zona	Valore anno 2015 per metro quadrato
Zona B "Residenziale attuale"	€ 45,00
Zona C1 "Residenziale di progetto"	€ 30,00
Zona C2 "Edilizia economica e popolare"	€ 25,00
Zona C3 "Turistica"	€ 20,00
Zona D "Produttiva"	€ 20,00

- 5) di dare mandato al Responsabile dell'Area Tributi per la trasmissione telematica della deliberazione relativa alla presente proposta al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it, ai sensi dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 06 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214;
- 6) di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, l'immediata eseguibilità della deliberazione stessa.

Novi Velia, li 28 agosto 2015



IL SINDACO
(Avv. Maria Ricchiuti)
Rosa Ricchiuti



PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (Art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni).

Si esprime parere favorevole.

Il Responsabile dell'Area Tributi
(Rag. Francesco Lerro)



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Maria De Cesare)

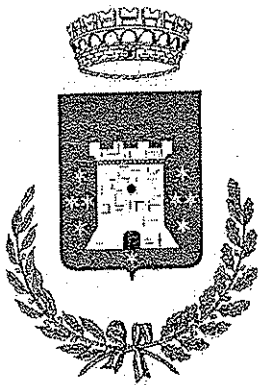
PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni).

Si esprime parere favorevole.



Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(Rag. Giovanni Di Lorenzo)





COMUNE DI NOVI VELIA
PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 70 DEL 11/08/2015

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – ALIQUOTE E DETRAZIONI
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2015 -
PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE.-**

L'anno duemilaquindici addì undici del mese di agosto alle ore 11,30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

AVV. MARIA RICCHIUTI	SINDACO	Presente
PROF. GIOVANNI GUZZO	VICE SINDACO	Presente
AVV. MATTEO RICCHIUTI	ASSESSORE	Assente

Totale presenti 2
Totale assenti 1

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA MARIA CITARELLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente AVV. MARIA RICCHIUTI, nella sua qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.





COMUNE DI NOVI VELIA

PROVINCIA DI SALERNO

P.I. 02894940655 – C.F. 84001350655



Piazza 19 Agosto 1977, n. 1/3 – 84060 Novi Velia (SA)



Tel. 0974/65031 – Fax 0974/65078



tributi@comunenovivelia.it – ragioneria@comune.novivelia.sa.it

UFFICIO DEL SINDACO

Proposta di delibera

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2015 - PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE.-

IL SINDACO

VISTA la legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), la quale ai commi da 639 a 731 dell'articolo unico, ha istituito l'Imposta Unica Comunale la quale si compone di IMU (per la componente patrimoniale), TARI e TASI (per la componente riferita ai servizi);

VISTI:

- a) l'articolo 172, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
- b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- c) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

VISTI altresì:

- il Decreto del Ministero dell'Interno 22 dicembre 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2014, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato differito al 31-03-2015;
- il Decreto del Ministero dell'Interno 16 marzo 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 21 marzo 2015, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato ulteriormente differito al 31-05-2015;
- il successivo Decreto del Ministero dell'Interno 13 maggio 2015, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato, da ultimo, differito al 30-07-2015;

RICHIAMATE le disposizioni recate dall'art. 13 del decreto legge n. 201/2011, convertito in legge n. 214/2011, in materia di aliquote e detrazioni d'imposta;

RICHIAMATO, altresì, il combinato disposto di cui agli articoli 13 del d.L. n. 201/2011 (conv. in L. n. 214/2011) e 1, comma 380, della legge n. 224/2012, che detta disposizioni in materia di determinazione delle aliquote e delle detrazioni dell'imposta municipale propria da parte dei Comuni;

RICHIAMATE le disposizioni recate dall'articolo 13, comma 6, del D.L. 06.12.2011, n. 201, il quale attribuisce al Consiglio Comunale la competenza in materia di aliquote dell'Imposta Municipale Propria;

RITENUTO, pertanto, di dover determinare, ai fini della formazione del progetto di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015, e ferma restando la competenza del Consiglio Comunale al riguardo, in applicazione delle disposizioni in precedenza riportate, le predette aliquote e detrazioni di imposta;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 29/09/2014 relativa all'approvazione delle aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2014;

PRECISATO che la determinazione delle aliquote e detrazioni oggetto della presente deliberazione è funzionale al mantenimento degli equilibri generali di bilancio del corrente esercizio finanziario, e quindi ad assicurare livelli standard, dal punto di vista sia qualitativo che quantitativo, nell'erogazione dei servizi da rendere alla cittadinanza amministrata;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. di proporre al Consiglio Comunale la conferma per l'anno 2015 delle aliquote e delle detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) vigenti nel 2014 ed approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 29/09/2014;
2. di proporre, altresì, al Consiglio Comunale la conferma per l'anno 2015 dei valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, per zone omogenee, ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) vigenti nel 2014 ed approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 29/09/2014;
3. di dare atto che, con la conferma delle suddette aliquote e detrazioni, la previsione di gettito della suddetta risorsa per l'anno 2015 ammonta ad €. 126.976,62;
4. di dare atto che la presente deliberazione di Giunta Comunale è adottata ai soli fini della formazione del progetto di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 e ferma restando la competenza del Consiglio Comunale al riguardo;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Novi Velia, lì 30 luglio 2015



IL SINDACO
(Avv. Maria Ricciuti)

Maria Ricciuti

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
(Art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni).

Si esprime parere favorevole.

Il Responsabile dell'Area Tributi
(Rag. Francesco Zerro)



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Mario De Cesare)

Mario De Cesare

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
(Art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni).

Si esprime parere favorevole.



Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(Rag. Giovanni Di Lorenzo)

Giovanni Di Lorenzo

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione avente ad oggetto "*Imposta Unica Comunale (IUC) - Aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2015 - Proposta al Consiglio Comunale.*" e ritenuta la stessa meritevole di approvazione in quanto conforme agli indirizzi di questa Amministrazione Comunale;

VISTO il combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, sulla proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, inseriti nell'atto;

CON voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di fare propria ed approvare la suesesa proposta di deliberazione, che qui si intende integralmente riportata;
- 2) di comunicare in elenco la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio on-line, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere ai consequenziali adempimenti;

CON voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto
13.08.2015
Il Presidente

AVV. MARIA RICCHIUTI

Maria Ricchiuti



Maria Citarella
Il Segretario Comunale
DOTT.SSA MARIA CITARELLA

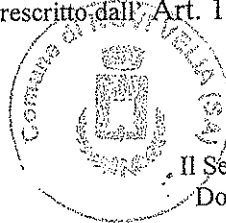
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione :

- è stata affissa all'albo pretorio comunale Il 13.08.2015 , come prescritto dall' Art.124 comma 1 T.U. 18 agosto 2000 n. 267 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 28.08.2015
- gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai signori capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo pretorio, così come prescritto dall' Art. 125 T.U. 18 agosto 2000 n. 267;

Dalla Residenza Comunale, li 13.08.2015



Maria Citarella
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Citarella

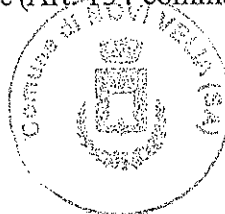
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 T.U. 18 agosto 2000 n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione:

- è divenuta esecutiva in data 13.08.2015

S perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del III comma dell' Art. 134 comma 4 T.U. 18 agosto 2000 n. 267

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (Art. 134 comma 3 T.U. 18 agosto 2000 n. 267)
Data , 13.08.2015



Maria Citarella
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Citarella

Il Sindaco –Presidente illustra la proposta di deliberazione di cui all'oggetto facendo presente che le aliquote e le detrazioni già in vigore per l'anno 2014 relative l'Imposta Municipale Propria non hanno subito alcuna variazione e quindi rimangono efficaci anche per l'anno 2015. Invita successivamente il consesso alla discussione. Chiede ed ottiene la parola il consigliere De Vita Adriano che preannuncia il voto contrario sia perché lo Stato ha conferito ai Comuni la possibilità di eliminare la tassazione di cui si discute e sia per le motivazioni già espresse per l'adozione del precedente atto che qui s'intendono integralmente riportate. Non essendoci ulteriori interventi, il Sindaco – Presidente invita il consesso alla votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Uditi gli interventi;

Visti i pareri favorevoli resi dai responsabili dei servizi interessati;

Non rinvenendosi motivi ostativi all'adozione del deliberato;

Con n. 8 voti a favore, n. 2 contrari (consiglieri De Vita Adriano e Guida Michele)

DELIBERA

Di approvare, integralmente, l'allegata proposta di deliberazione che anche se non materialmente trascritta, s'intende qui di seguito riportata in ogni sua parte.

Stante l'urgenza, con separata votazione che ottiene il seguente risultato n. 8 voti a favore, n. 2 contrari (consiglieri De Vita Adriano e Guida Michele) il presente atto è dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.L.gs. 267/2000 e s.m. e i.



Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue

23.09.2015

Il Presidente

AVV. MARIA RICCHIUTI

Maria Ricciuti



Il Segretario Comunale
DOTT.SSA MARIA CITARELLA

Maria Citarella

Il sottoscritto, Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione :

- è stata affissa all'albo pretorio comunale il 23.09.2015, come prescritto dall'Art. 124 comma 1 T.U. 18 agosto 2000 n. 267 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 08.10.2015

Dalla Residenza Comunale, li 23.09.2015



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Citarella

Maria Citarella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 47, legge 8 giugno 1990, n. 142)

Si certifica che la su estesa deliberazione:

- è divenuta esecutiva in data 23.09.2015

23.09.2015 perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del III comma dell'art. 47 della legge 08/06/90, n. 142

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 47 - 2° comma legge 142/90)

Data, 23.09.2015



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Citarella

Maria Citarella